

Beruflicher Wertegang von Herrn Edgar H. Bungart

Edgar H. Bungart (Jahrgang 1956) erlernte den Beruf des Bankkaufmanns bei der Volksbank Westerwald und schloss seine Ausbildung 1975 vor IHK Koblenz mit Erfolg ab. Von 1975 bis 1977 arbeitete er als Sollkarteibearbeiter in der Kasse des Arbeitsamtes Neuwied und lernte so das öffentliche Vollstreckungsrecht kennen, dass er selbständig bearbeitete. Danach arbeitete er von 1977 bis 1980 bei einer Leasinggesellschaft in Koblenz. In 1978 begann er sein berufsbegleitendes Studium der Betriebswirtschaftslehre an der Betriebswirtschaftsakademie Dr. Th. Gabler in Wiesbaden und schloss sein Studium im Jahr 1980 als geprüfter Betriebswirt (BWA) mit Erfolg ab. In 1980 wechselte er zur DKB Deutsche Kreditbank für Baufinanzierung AG, Köln (100 %-Tochter der Deutsche Bank AG) einem Spezialkreditinstitut der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft, wo er nach kurzer Einarbeitung schon als Sonderbeauftragter für das Kreditgeschäft in Deutschland tätig war. In 1982 übernahm er die Leitung der neu eingerichteten Bankniederlassung in Koblenz. Bis zu seinem Ausscheiden war er bis 1984 (zuletzt als Niederlassungsleiter) tätig. In dieser Zeit war er u. a. für den Kreditvertrieb und der Bonitäts- und Beleihungsprüfung zuständig. Dazu gehörte auch die Erstellung von Beleihungswertgutachten sowie der Wahrnehmung der Institutszwangsverwaltung für die Bank. Die DKB wurde in 1985 mit der Deutsche Bank AG fusioniert.

Während der Tätigkeit bei der Bank absolvierte er berufsbegleitend das Studium des Bankfachwirtes IHK und beendete das Studium in 1984 mit Erfolg.

In den Jahren 1976 bis 2008 nahm er an 25 verschiedenen Seminaren und Fortbildungsveranstaltungen mit Erfolg teil. Hierzu gehörten u. a. Bilanzsteuerrecht, Bilanzbuchhaltung, Unternehmenssteuerrecht, allgemeines Steuerrecht, Finanzmanagement, Bankbetriebslehre, Versicherungsrecht, Immobilienrecht, Bürgerliches und Handelsrecht, Zwangsvollstreckungs- und Zwangsversteigerungsrecht, Wirtschafts- und Gesellschaftsrecht und Rhetorik.

Er spezialisierte sich ab 1988 bis 1998 u. a. auf dem Gebiet der internationalen Unternehmensberatung (Corporate Engineering) mit Schwerpunkt Finanzmanagement für die Länder Luxemburg, Liechtenstein und Schweiz und war von 1988 bis 1996 als Berater für Selbständige und Unternehmen tätig. So auch als Kooperations- und Vertriebspartner in den Jahren 1985 – 2018 für verschiedenen Kreditinstitute und Versicherungen in Deutschland, Schweiz, Liechtenstein und Luxemburg.

Seit 1997 bis 2013 war er als Geschäftsführer bzw. Generalbevollmächtigter bei verschiedenen Gesellschaften im Bereich des Finanz- und Immobilienmanagements tätig. Er ist heute Geschäftsführer und teilweise auch Gesellschafter bei verschiedenen Gesellschaften die zur ALPHA ► Real Estate Group und zur A-S-H Group gehören. Herr Bungart besitzt die Gewerbeerlaubnis gemäß § 34 c und i GewO als Darlehensvermittler und Bauträger.

Seit 01.07.2014 ist er Komplementär der Fa. ALPHA EHB ► Equity & Property KG (Bauträger und Immobilienhandelsgesellschaft), zu der auch der Geschäftsbereich der ALPHA EHB /// Bankfinanz gehört.

In den Jahren 1984 bis 2020 konnten insgesamt Finanzierungen von über 120 Mio. € und von 1999 bis 2020 insgesamt rd. 200 Eigentumswohnungen erfolgreich vermittelt bzw. verkauft werden.

Alle Gesellschaften haben ihren Sitz in D-56564 Neuwied, Erich-Kästner-Str. 8.

Neuwied, im Februar 2021